



Järvenpään Ratsastusseura Ry  
Tuulimylyntie 2  
04400 JÄRVENPÄÄ  
puh. toimisto 050 570 5012  
jrs.toimisto@kolumbus.fi  
<http://www.kolumbus.fi/jrs/>

## **Hakemus Järvenpään kaupungille lainan takaamiseksi**

### **Järvenpään Ratsastusseura ry**

Järvenpään Ratsastusseura ry (JRS) on jäsentensä omistama ratsastusseura (vuonna 2020 jäseniä oli 272). Seura on toiminut vuodesta 1968 alkaen järjestäen ratsastuskoulussaan ratsastuksen opetusta kaiken tasoisille ja -ikäisille harrastajille. Lisäksi seura vuokraa karsinapaikkoja hevosenomistajille, järjestää ratsastuskilpailuita sekä monipuolista junioritoimintaa mm. heppakerhon ja taitotasosuoritusten merkeissä.

JRS toimii ratsastusurheilun edistämiseksi niin, että mahdollisimman moni lapsi, nuori ja aikuinen saa ratsastuksesta itselleen pysyvän harrastuksen ja aktiivisen liikunta- ja kilpailulajin. Näiden tarkoituksien toteuttamiseksi JRS omistaa hevosia ja poneja, ylläpitää toimintaan tarvittavia rakennuksia ja järjestää ratsastuskoulutoimintaa kehittäen jatkuvasti opetus- ja valmennustoimintaa sekä parantaa toimintaolosuhteita.

Seura työllistää 5,5 vakituista työntekijää sekä useita tilapäisiä tuuraajia.

### **JRS:n toiminnan arvot ovat yhteisöllisyys, yhdenvertaisuus ja hevostaidot**

Järvenpään Ratsastusseura on yksi harvoista yhdistyspohjaisista ratsastuskouluista Suomessa. Yhdistys ei tavoittele voittoa, vaan järjestää toimintaa edistääkseen hevostaitoja, ratsastuskulttuuria ja luontoläheistä junioritoimintaa. Toiminnan tuotot ohjataan toiminnan ja tarvittavien harrastusalueiden ylläpitämiseen ja kehittämiseen.

Yhteisöllisyydellä, vapaaehtoistoiminnalla ja yhdistyksen organisoimalla talkootyöllä pyritään pitämään ratsastuskoulun hintataso kohtuullisena, jotta mahdollisimman moni lapsi, nuori ja aikuinenkin voi harrastaa tätä hienoa lajia. Tarjoamme erilaisia mahdollisuuksia osallistua toimintaan sellaisillekin henkilöille, joiden ei esim. taloudellisten seikkojen vuoksi ole mahdollista käydä varsinaisilla ratsastustunneilla.

JRS tarjoaa harrastusmahdollisuuksia myös erityisryhmille. Vammaisratsastusryhmät ovat toimineet JRS:llä jo 90-luvulta asti säännöllisinä. Erilaisuuden hyväksymistä myös edistetään toiminnassamme: juniorijäseniämme ohjataan avustamaan erityisryhmien ratsastajia. Erityisryhmät ovat vakiintuneet osaksi pysyvää toimintaamme ja osaksi yhteisöä.

JRS on myös toiminut yhteistyössä lastensuojelun kanssa. Lastensuojelulasten hyvinvointia ja yhdenvertaisuutta on edistetty järjestämällä sosiaalipedagogista

hevostoimintaa tiiviissä yhteistyössä ratsastuskoulun kanssa. Yhteistyössä Pelastakaa Lapset ry:n kanssa olemme myös tukeneet vähävaraisten lasten harrastusmahdollisuuksia.

Hevostaitojen edistäminen kuuluu lajimme etiikkaan, ja meille on tärkeää, että kaikki harrastajamme oppivat kohtelemaan eläimiä eettisesti ja lajispesifit piirteet ymmärtäen. Näin toimintamme on kestävä ja turvallista. Hevostaitoihin meillä kuuluu myös kestävä kehityksen, kierrättämisen ja luontoarvojen edistäminen.

## **Nuorisotoiminta**

JRS on Tähtiseura, kohderyhmänä Lapset ja Nuoret. Tähtiseurat ovat suomalaisen urheilun laatuseuroja. Tähtiseurat ovat lajiensa ja paikkakuntansa parhaita seuratoiminnan toteuttajia. Tähtimerkki on lupaus laadusta nykyisille ja uusille seuran jäsenille sekä heidän lähipiirilleen. Tähtimerkin saaneessa seurassa toimitaan inhimillisesti, modernisti ja ketterästi. Tähtiseurassa jokainen voi urheilla ja liikkua omalla tasollaan ja kohti omia tavoitteitaan yhä suuremman taustatuen avulla.

JRS on ollut kahdesti lajiliittonsa Suomen Ratsastajainliiton ehdokas vuoden urheiluseuraksi (2017 ja 2019), erinomaisen perustoiminnan, yhteisöllisyyden, hyvän ilmapiirin eteen tehtyjen ponnistelujen ja yhdenvertaisuuden vuoksi.

## **Maanvuokrasopimus Vanhankylänniemessä**

Järvenpään Kaupungin ja Järvenpään Ratsastusseura ry:n välinen nykyinen maanvuokrasopimus (5,5 ha suuruinen määräala Järvenpään Kaupungin Vanhakylän kylässä sijaitsevasta kiinteistöstä Vanhakylä kt. 186-403-1-316) on ollut voimassa 30.10.2033 asti. Olemme saaneet Järvenpään Kaupungilta jatkoa vuokrasopimukselle 20 vuodeksi, 30.10.2041 asti. Toimintamme on tarkoitus jatkaa vahvana osana Vanhankylänniemien virkistystoimintaa.

Tällä hetkellä seura omistaa Vanhankylänniemessä tallirakennuksen 38 hevoselle (vanha ja uusi talli ovat yhteydessä toisiinsa), tallien yhteydessä on kolme asuntoa tallin henkilökunnalle. Tilalla sijaitsee myös 20 x 64m sekä 20 x 40 metrin kokoiset ratsastushallit sekä kaksi ulkoratsastuskenttää.

## **Tilanne nyt**

Ratsastushallimme (rv. 1986) joka on ratsastuskoulutoiminnan kannalta keskeinen, on saanut rakennusvalvonnalta kannanoton, ettei halli ole käyttöturvallinen talvisin, sekä kantavien rakenteiden uusimiskehoituksen. Hallin rakenteet ovat ajan myötä kuluneet, teräsrakenteet heikentyneet korroosion myötä, ja rakennus tullut tiensä päähän. Hankkeena on uusia halli kokonaan. Vanha puretaan, ja uusi halli rakennetaan vanhoille perustuksille. Piirustukset ovat valmiina ja rakennusvalvonnan lupapisteessä julkisina.

Useita vuosia kestänyt suunnittelu ja kustannustehokkaan ratkaisun löytäminen ovat toteutusta vaille valmiita. Rakentaminen on tarkoitus toteuttaa elo-lokakuussa 2021.

## Hankkeen rahoitussuunnitelma

Kyseessä on valtava ponnistus jäseniensä omistamalle urheiluseuralle/yhdistykselle ja sen rahoittamiseksi olemme hakeneet valtionavustusta, muiden rahoitusmuotojen täydentämiseksi. Hanketta tullaan rahoittamaan pankkilainalla ja lainan takaajaksi pyydämme nyt Järvenpään kaupunkia. Yhdistyspohjalta rahoituksen saaminen on todella haastavaa, vaikka toimintamme on taloudellisesti kannattavaa. Olemme aloittaneet alustavat rahoitusneuvottelut pankin kanssa. Yhdistyksenä lainansaanti on mahdotonta ilman riittäviä takuita. Vanhankylänniemessä sijaitsevat kiinteistömme eivät riitä takuuksi koko tarvittavaan lainamäärään, hakisimme siis kaupunkia osittain takaamaan lainaa.

Aiemmat rakennus- ja perusparannushankkeisiin ottamamme lainat olemme hoitaneet aikataulussa ja asianmukaisesti. Ratsastusseuran talous on hyvässä kunnossa.

Pyydämme Järvenpään kaupunkia:

1. Tulemaan takaajaksi pankkilainalle
2. Osallistumaan joltain osin hankkeen rahoitukseen avustuksen muodossa.
3. Voisiko Järvenpään kaupunki olla mukana osakkaana hallin omistuksessa?

Olemme hakeneet hankkeeseen Valtionavustusta AVI:lta. AVI on täydennyspyynnössään 14.4.2021 kysynyt onko Järvenpään kaupunki mukana hankkeessa mahdollisesti takaajana tai muussa roolissa. Tämä tieto olisi meille tärkeä, koska valtion tuen saaminen on hankkeemme toteutumiseksi tärkeää.

Maneesin korjaushankkeen kokonaisbudjetti arvio n. 410 000€

Valtionavustus / AVI max. 30%

Pankkilaina 70%

Tarve: Järvenpään kaupungin takaus pankkilainan osuudelle arvio max. 287 000€

53 vuotta toiminut ratsastusseuramme on suuren ponnistuksen edessä. Pidämme tärkeänä, että yhteiskunta tukisi tasapuolisesti myös tyttökeskeisen lajin liikuntapaikkarakentamista. Järvenpään Ratsastusseuran harrastajista 97,4% on tyttöjä ja naisia ja 2,6% on poikia ja miehiä. Kuukausitasolla ratsastussuoritteista 916 on tyttöjä/naisia, ja 24 poikia/miehiä. Järvenpään Ratsastusseura ry järjestää harrastusmahdollisuuksia ja nuorisotoimintaa tyttövoittoisessa lajissa, yhdistyspohjaisesti ja suurin vapaaehtoisponnistuksin.

Pyydämme kunnioittavimmin Järvenpään kaupungin apua hallihankkeen toteutukselle. Pyydämme teitä harkitsemaan, miten kaupunki voisi tukea hankettamme. Tarvittaessa voimme pitää asiassa neuvottelun ja kertoa hankkeesta tarkemmin.

Järvenpäässä 26.4.2021

Jenni Jokipaltio-Jalonen  
Hallituksen puheenjohtaja  
Järvenpään Ratsastusseura ry

Johanna Rothovius-Nieminen  
Hallituksen talousvastaava  
Järvenpään Ratsastusseura ry